

Ranking 2025

Die Top 50 Gebäudedienstleister

DIE TOP 50 DIENSTLEISTER ÖSTERREICHS

	Umsatz (Mio. €) 2024	Mitarbeiter (Ö) 2024	international tätig			
Unternehmen				Region	Dienstleistungen	Kontakt
1. 	353	7000	ja	österreichweit	Reinigung, Catering, Technisches FM	Lassallestraße 1 1020 Wien office@at.issworld.com www.issworld.at
	256	4608	ja	österreichweit	Reinigung, Catering, Security, Hausbesorgung, Grünpflege, Schädlingsbekämpfung, Winterdienst, Techn. Gebäudemanagement	Ignaz-Köck-Straße 8 1210 Wien simacek@simacek.at www.simacek.com
	208	4600	ja	österreichweit	Reinigung, Catering, Security, Gebäudetechnik, Kälte- und Klimatechnik, Empfangsdienste	Gruberstraße 2-4 4020 Linz hauptverwaltung@dussmann.at www.dussmann.at
	203	4920	nein	österreichweit	Reinigung, Security, alle Arten von Facility Services	Lindengasse 47 1070 Wien zentrale@ckv-gruppe.at www.ckv-gruppe.at
	156	3978	ja	österreichweit	Reinigung, Catering, Security, Patientenservice, Betriebsgastronomie	Dornbirner Straße 34 6890 Lustenau info.at@sodexo.com www.sodexo.at
6. 	121,5	1350	ja	österreichweit	Reinigung, Catering, Hausbesorgung, FM Dienstleistungen, Rezeption, Empfangsdienstleistungen, Office Management	Wagramerstraße 17-19/ 4. Stock 1220 Wien office@eurest-services.at www.eurest.at
	116,5	1580	nein	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Schädlingsbekämpfung, Winterdienst, Haustechnik und Wartung, Sonderreinigung, Taubenabwehr	Leopold-Ungar-Platz 2 1190 Wien office@attensam.at www.attensam.at
8. 	114	2800	nein	österreichweit	Reinigung, Security, Versicherungsservice, Sicherheitstechnik, Zeiterfassung und Zutrittskontrolle	Bayerhamerstraße 14c 5020 Salzburg kontakt@owd.at www.owd.at
	106,3	3400	ja	österreichweit	Reinigung, Security, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Technisches FM	Burggasse 60 1070 Wien office@reiwag.at www.reiwag.com
10. 	93,5	2374	ja	österreichweit	Reinigung, Schädlingsbekämpfung, Housekeeping, Patiententransport, Stationservice, Logistikdienste, Lüftungsreinigung, Desinfektionsreinigung, Fensterreinigung, Grundreinigung, Sonderreinigung	Dürnauergasse 10 3100 St. Pölten m.heiden@markas.com www.markas.com

	Unternehmen	Umsatz (Mio. €) 2024	Mitarbeiter (Ö) 2024	international tätig	Region	Dienstleistungen	Kontakt
11.	 STRABAG PROPERTY AND FACILITY SERVICES	89,5	1427	nein	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Technische Reinigung, Technisches FM, TGA	Dietrichgasse 25 / E-Büro / 6.OG 1030 Wien kundenservice-pfs@ strabag.com www.strabag-pfs.at
	 immOH! Macht Ihre Immobilie zu einem besseren Ort.	88,5	864	nein	Wien, NÖ	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Technisches Gebäudemanagement	Spittelauer Lände 45 1090 Wien office@immoh.at www.immoh.at
13.	 wisag	47,4	1.090	nein	österreichweit	Reinigung, Security	Landstraßer Hauptstraße 99/2a 1030 Wien WGR.Servicecenter@ wisag.at www.wisag.at
14.	 neue raumpflege	44,6	2150	ja	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Hotelservice, Industrieservice, Glas- u. Fassadenreinigung, Sonderreinigung, Logistikdienstleistungen	Samergasse 21 5020 Salzburg office@neueraumpflege. com www.neueraumpflege. com
15.	 SCHMIDT Clean is joy	43,7	1350	nein	österreichweit	Reinigung, Security, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst	Bahnhofstraße 68a 4910 Ried im Innkreis office@schmidt- reinigung.at www.schmidt- reinigung.at
16.	 BLITZBLANK IHR NACHHALTIGER PARTNER	42,95	730	ja	österreichweit	Reinigung, Catering, Security, Hausbesorgung, Grünpflege, Schädlingsbekämpfung, Winterdienst, Lüftungsreinigung, Trockeneisstrahlen	Hosnedlgasse 15 1220 Wien office@blitzblank.at www.blitzblank.at
17.	 IGK Saubere und aus	37,4	950	nein	Wien, NÖ	Reinigung, Fensterreinigung, Sonderreinigung, Grundreinigung, Fassadenreinigung	Karl-Schäfer-Straße 3 1210 Wien office@igk-facility.at www.igk-facility.at
18.	 ifms	37,2	989	nein	österreichweit	Reinigung, Security, Hausbesorgung, Grünpflege, Schädlingsbekämpfung, Winterdienst	Seeböckgasse 59/ Top 2.7 1160 Wien office@ifms.co.at www.ifms.co.at
19.	 Saubermacher OUTSOURCING	37	435	ja	österreichweit	Reinigung Abfallentsorgung, Lüftungsreinigung, Logistikdienstleistungen, Personaldienstleistungen	Hans-Roth-Straße 1 8073 Feldkirchen bei Graz outsourcing@ saubermacher.at www.saubermacher- outsourcing.at
20.	 BAUCHINGER value enhancing services	36,5	482	ja	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Entrümpelung, Hotellerie – Housekeeping – Stewarding, Eventlogistik, Techn. Gebäudemanagement, Objektsicherung, mÖNORM B1300	Siezenheimer Straße 31a 5020 Salzburg office@hb-bauchinger.at www.hb-bauchinger.at

	Umsatz (Mio. €) 2024	Mitarbeiter (Ö) 2024	international tätig			
Unternehmen				Region	Dienstleistungen	Kontakt
	35	950	nein	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Hoteletagen-service, Hotelreinigung, Housekeeping	Industriezeile 4 4020 Linz linz@goetz-fm.com www.goetz-fm.com
	32,5	650	ja	österreichweit	Reinigung, Grünpflege, Schädlingsbekämpfung, Winterdienst	Landstraßer Gürtel 3/5 1030 Wien austria@sasse.co.at www.sasse.co.at
	28	700	ja	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Industrieservice (Schwerpunkt Lebensmittelindustrie), Techn. Gebäudemanagement, Arbeitskräfteüberlassung	Sonnwendgasse 18 9020 Klagenfurt info@vebegeo.at www.vebegeo.at
	27,5	650	ja	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Hotelservice, Foodservice	Andritzer Reichsstraße 13 8045 Graz-Andritz office@schilhan.net www.schilhan.net
	25,8	630	nein	Wien, NÖ, Burgenland, OÖ, Salzburg, Steiermark, Kärnten	Reinigung, Catering, Security, Hausbesorgung, Grünpflege, Schädlingsbekämpfung, Winterdienst, Aufzugwartung, Sicherheitsfachkraft	Lobenhauergasse 24 1170 Wien office@avalon-gmbh.at www.fach.com
	24,4	470	nein	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Malerei, Schimmel- und Wasserschadensanierung, HACCP Reinigung, Hochdruckreinigung	Wolfenstraße 43 4400 Steyr office@elefantestark.at www.elefantenstark.at
	22	420	nein	Wien	Reinigung, Winterdienst, Sonderreinigung	Maria vom Siege 9 1150 Wien contact@kling.co.at www.gebaeudereiniger.at
	21,8	285	??	Wien, Vorarlberg	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Aufzugservice, Brandschutz, Gebäudetechnik	Industriestraße 13 6840 Götzis office@comesta.at www.comesta.at
	21,2	500	nein	NÖ, OÖ, Salzburg	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Lüftungsreinigung, Graffiti-entfernung	Eduard-Haas-Straße 29 4050 Traun office@steiner-praschl.at www.steiner-praschl.at
	20,1	360	nein	Wien, NÖ	Industriereinigung, Maschinenreinigung	Brunner Strasse 77-79/ Halle 1 1230 Wien office@b-m.at www.b-m.at

	Umsatz (Mio. €) 2024	Mitarbeiter (Ö) 2024	international tätig			
Unternehmen				Region	Dienstleistungen	Kontakt
	18,4	559	nein	Steiermark, Kärnten	Reinigung, Heusbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Trockeneisreinigung	Gradnerstraße 75 8055 Graz office@akkord.at www.akkord.at
	17,3	480	nein	Wien, NÖ, Burgenland, OÖ, Salzburg, Tirol, Steiermark, Kärnten	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Hausmeistertätigkeiten	Laxenburgerstraße 266 1230 Wien office@vyrdah.at www.vyrdah.at
	16,9	500	nein	österreichweit	Reinigung, tägliche Reinigung, Hausbesorgung, Sonderreinigung, Immobilienservice, Desinfektion	Paula-Wallisch-Straße 14 8055 Graz office@compact-cleaning.at www.compact-cleaning.at
	16,9	350	nein	Tirol	Reinigung, Hotelreinigung, Bau- und Sonderreinigung, Krankenhausdienste, Fenster-/Fassadenreinigung	Eduard-Bodem-Gasse 6 6020 Innsbruck office@universal-reinigung.at www.universal-reinigung.at
	16,5	450	ja	österreichweit	Reinigung, Catering, Grünpflege, Winterdienst, Reinraumpflege, Industrie- und Maschinenreinigung, Glas- u. Fassadenreinigung, Krankenhausdienste	Melissenweg 34 4020 Linz linz@dorfner-gruppe.at www.dorfner-gruppe.at
	16,3	250	nein	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Schädlingsbekämpfung, Winterdienst, Hotelreinigung, Poolreinigung, Sonderreinigung	Heiligenstädter Lände 27c 1190 Wien info@stutzig-hacker.at www.stutzig-hacker.at
	15,11	400	nein	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Schädlingsbekämpfung	Muthgasse 36–40 1190 Wien office@assa.at www.assa.at
	14,3	400	nein	OÖ	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Glas- und Fassadenreinigung, Personalmanagement, Bauend- und Sonderreinigung	Aubachberg 79 4941 Mehrnbach office@duo.at www.duo.at
	13	340	nein	Tirol	Reinigung	Bergwerkstraße 7 6130 Schwaz eberharter.e@reinigung-jaeger.at www.reinigung-jaeger.at
	12,132	360	nein	Steiermark, Kärnten	Reinigung, Winterdienst, Sonderreinigungen	Fasanturmweg 40 8055 Graz office@a-schwarzl.at www.a-schwarzl.at

	Umsatz (Mio. €) 2024	Mitarbeiter (Ö) 2024	international tätig			
Unternehmen				Region	Dienstleistungen	Kontakt
 41.	11,5	390	nein	Tirol, Vorarlberg	Reinigung, Grünpflege, Winterdienst	Brückenweg 5a 6922 Wolfurt office@majer.cc www.majer.cc
 42.	10,9	150	nein	Wien	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Schädlingsbekämpfung, Winterdienst	Oskar-Grisseman-Strasse 9 1210 Wien office@juergen-schmidt.at www.schautaufshaus.at
 43.	10,2	160	nein	Wien, NÖ	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst	Kaiserstraße 109 1070 Wien office@dimmi.at www.dimmi.at
 44.	9,6	260	nein	OÖ, Salzburg, Steiermark	Objektreinigung, Hotelreinigung & Reinigung in der Gastronomie, Haus- betreuung, Fenster- und Fassaden- reinigung, Außenanlagenpflege, Brand- und Wasserschadenreinigung	Brunnenfeldstraße 15 4030 Linz office@heda.at www.heda.at
 45.	9,5	280	nein	OÖ	Reinigung	Mayrhoferstraße 31 4030 Linz office@serviceteam.at www.serviceteam.at
 46.	8,7	150	nein	Wien, NÖ	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Schädlingsbekämpfung, Winterdienst, Sonderreinigung	Hermann-Mark-Gasse 8 1100 Wien lds@lds.at www.lds.at
 47.	8,5	122	nein	Steiermark	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst	Glockenspielplatz 1 8010 Graz info@h-gs.at www.h-gs.at
 48.	7	200	nein	österreichweit	Reinigung	Längenfeldgasse 3-5/ Stg.2 GL3 1120 Wien office@gcm.at www.gcm.at
 49.	6,855	170	nein	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst	Zwerchäckerweg 2/A04 Gewerbepark Stadlau 1220 Wien office@reinigungsexpress.at www.reinigungsexpress.at
 50.	6,7	216	nein	österreichweit	Reinigung, Hausbesorgung, Grünpflege, Winterdienst, Reinigung von Gesundheitsz- entren und Pflegeeinrichtungen, Industri- reinigung, Fenster- und Glasreinigungen	Sternäckerweg 20 8041 Graz office.graz@herwa.at www.herwa.at